

NOTICE OF ELECTION

TO THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF CLEAR SKY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 OF COOKE COUNTY:

Notice is hereby given that a Confirmation and Directors, Bond, and Maintenance Tax Election will be held for Clear Sky Municipal Utility District No. 1 of Cooke County, November 8, 2022, between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the locations following on the attached Exhibit "A." Early voting by personal appearance and by mail shall be conducted at the locations on Exhibit "A." Pamela Harrison is hereby appointed as the Early Voting Clerk. The Early Voting Clerk shall keep said places open for early voting as listed on the attached Exhibit "B" beginning on October 24, 2022 through November 4, 2022.

Spanish assistance to voters will be available from the Early Voting Clerk or from Cooke County upon request by the voter. The Board of Directors of the District has appointed Coats Rose, P.C. as the District's agent for the election. The offices of the District's agent are located at 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, and are open from 8:30 a.m. to 5:00 p.m. each weekday.

The following propositions shall be voted on:

**PROPOSITION A**

FOR

CONFIRMATION OF THE DISTRICT

AGAINST

**PROPOSITION B**

FOR

THE ISSUANCE OF \$133,000,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION)

AGAINST

**PROPOSITION C**

FOR

THE ISSUANCE OF \$134,200,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (PAVED ROADS AND TURNPIKES)

AGAINST

**PROPOSITION D**

FOR

THE ISSUANCE OF \$199,500,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR

WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND  
STORM SEWER FACILITIES AND THE LEVY OF  
AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID  
REFUNDING BONDS

AGAINST

**PROPOSITION E**

FOR

THE ISSUANCE OF \$201,300,000 IN REFUNDING  
BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR  
MACADAMIZED, GRAVELED, AND PAVED  
ROADS AND TURNPIKES OR IMPROVEMENTS,  
INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF  
THOSE ROADS, AND THE LEVY OF AD  
VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID  
REFUNDING ROAD BONDS

AGAINST

**PROPOSITION F**

FOR

THE LEVY OF A MAINTENANCE TAX NOT TO  
EXCEED ONE DOLLAR (\$1.00) PER ONE  
HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED  
VALUATION (WATER, SANITARY SEWER,  
DRAINAGE AND STORM SEWER,  
ORGANIZATION AND ADMINISTRATION, AND  
PAVED ROADS AND TURNPIKES)

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, appointed in accordance with the Act, as follows:

- Christopher Williams
- Pam Weatherford
- Emily Cantey
- Cari DuBose
- Dessi DeAnn Pierce

The voter may vote for none, one, two, three, four, or five persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name.

THIS NOTICE MUST REMAIN CONTINUOUSLY POSTED UNTIL 7:00 P.M. ON NOVEMBER 7, 2022

EXHIBIT A  
Election Day Polling Locations

Precinct	Location	Address	City	Zip Code
1 - 1C	Gainesville Civic Center	311 S Weaver St.	Gainesville	76240
2	First Christian Church	401 N. Dixon Street	Gainesville	76240
3	Crossroads Baptist Church	2201 W. California St.	Gainesville	76240
4 - 4C	Hillcrest Church of Christ	1712 E. O'Neal Street	Gainesville	76240
6	Callisburg Community Club	92 McDaniel Street	Whitesboro (Callisburg)	76273
7	Tabernacle Baptist Church	305 CR 194	Gainesville	76240
8	Woodbine Baptist Church	245 CR 211	Gainesville (Woodbine)	76240
10	Cross Timbers Church	6134 FM 922	Valley View	76272
11	Valley View Baptist Church	504 North Lee	Valley View	76272
12	Era Community Center	102 Malone Street	Era	76238
17	Muenster VFW	136 Ash Street	Muenster	76252
18	First Baptist Church	121 North Pecan Street	Muenster	76252
21	Conrad Hall	431 Ash Street	Lindsay	76250
22	Lake Kiowa Lodge	905 West Kiowa Drive	Lake Kiowa	76240
33	Moss Lake Fire Station	160 FM 1201 EXT	Gainesville (Moss Lake)	76240

EXHIBIT "B"

Early Voting Polling Locations

**NOVEMBER 8, 2022 ELECTION**

*Noviembre 8, 2022, Elección Conjunta*

**EARLY VOTING LOCATIONS**

*Ubicaciones de Votación Anticipada*

**VOTERS MAY VOTE AT ANY POLLING SITE DURING EARLY VOTING**

*Los Votantes Pueden Votar En Cualquier Centro Electoral Durante La Votación Temprana*

**MAIN EARLY VOTING**

**GAINESVILLE**

County Annex Building

112 S. Dixon Street

Gainesville, TX 76240

**EARLY VOTING DAYS**

Monday, October 24, 2022	8A-6P	Monday, October 31, 2022	8A-6P
Tuesday, October 25, 2022	8A-6P	Tuesday, November 1, 2022	8A-6P
Wednesday, October 26, 2022	8A-6P	Wednesday, November 2, 2022	8A-6P
Thursday, October 27, 2022	8A-6P	Thursday, November 3, 2022	8A-6P
Friday, October 28, 2022	8A-6P	Friday, November 4, 2022	8A-6P

***DIAS Y HORAS DE***

<i>Lunes, Octubre 24, 2022</i>	8A-6P	<i>Lunes, Octubre 31, 2022</i>	8A-6P
<i>Martes, Octubre 25, 2022</i>	8A-6P	<i>Martes, Noviembre 1, 2022</i>	8A-6P
<i>Miercoles, Octubre 26, 2022</i>	8A-6P	<i>Miercoles, Noviembre 2, 2022</i>	8A-6P
<i>Jueves, Octubre 27, 2022</i>	8A-6P	<i>Jueves, Noviembre 3, 2022</i>	8A-6P
<i>Viernes, Octubre 28, 2022</i>	8A-6P	<i>Viernes, Noviembre 4, 2022</i>	8A-6P

## AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NO. 1 DE CLEAR SKY DEL CONDADO DE COOKE:

Por el presente, se notifica que se celebrará una Elección de Confirmación, de Directores, de Bonos y de Impuesto de Mantenimiento para el Distrito de Servicios Públicos Municipales No. 1 de Clear Sky del Condado de Cooke el martes 8 de noviembre de 2022 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares siguientes indicados en el adjunto Anexo "A". La votación anticipada en persona y por correo postal se llevará a cabo en los lugares indicados en el Anexo "A". Por el presente, se designa a Pamela Harrison como Oficial de Votación Anticipada. La Oficial de Votación Anticipada deberá mantener abierto dicho lugar para votar por anticipado como se indica en el Anexo "B" adjunto a partir del 24 de octubre de 2022 hasta el 4 de noviembre de 2022 inclusive.

Habrás asistencia en español disponible para los votantes. El votante deberá solicitarla a la Oficial de Votación Anticipada o al Condado de Cooke. La Junta Directiva del Distrito designó a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección. Las oficinas del agente del Distrito están ubicadas en 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, y están abiertas los días hábiles de 8:30 a.m. a 5:00 p.m.

Se votará por las siguientes proposiciones:

### PROPOSICIÓN A

- A FAVOR CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO
- EN CONTRA

### PROPOSICIÓN B

- A FAVOR LA EMISIÓN DE \$133,000,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN)
- EN CONTRA

### PROPOSICIÓN C

- A FAVOR LA EMISIÓN DE \$134,200,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS (CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS)
- EN CONTRA

### **PROPOSICIÓN D**

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$199,500,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR BONOS EMITIDOS PARA INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

### **PROPOSICIÓN E**

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$201,300,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR BONOS EMITIDOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA Y PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS, O MEJORAS, INCLUSO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIAR PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

### **PROPOSICIÓN F**

A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR (\$1.00) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN, Y CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS)

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se colocarán en las boletas de votación que serán utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales, designados de acuerdo con la Ley, como se indica a continuación:

- Christopher Williams
- Pam Weatherford
- Emily Cantey
- Cari DuBose

- Dessi DeAnn Pierce

El votante puede votar por ninguna, una, dos, tres, cuatro o cinco personas para director colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona.

**ESTE AVISO DEBE PERMANECER COLOCADO CONTINUAMENTE  
HASTA LAS 7:00 P.M. DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2022**

ANEXO A

Ubicación de las casillas consolidadas electorales del Día de Elección

<b>Precinct</b>	<b>Location</b>	<b>Address</b>	<b>City</b>	<b>Zip Code</b>
<b>1 - 1C</b>	<b>Gainesville Civic Center</b>	<b>311 S Weaver St.</b>	<b>Gainesville</b>	<b>76240</b>
<b>2</b>	<b>First Christian Church</b>	<b>401 N. Dixon Street</b>	<b>Gainesville</b>	<b>76240</b>
<b>3</b>	<b>Crossroads Baptist Church</b>	<b>2201 W. California St.</b>	<b>Gainesville</b>	<b>76240</b>
<b>4 - 4C</b>	<b>Hillcrest Church of Christ</b>	<b>1712 E. O'Neal Street</b>	<b>Gainesville</b>	<b>76240</b>
<b>6</b>	<b>Callisburg Community Club</b>	<b>92 McDaniel Street</b>	<b>Whitesboro (Callisburg)</b>	<b>76273</b>
<b>7</b>	<b>Tabernacle Baptist Church</b>	<b>305 CR 194</b>	<b>Gainesville</b>	<b>76240</b>
<b>8</b>	<b>Woodbine Baptist Church</b>	<b>245 CR 211</b>	<b>Gainesville (Woodbine)</b>	<b>76240</b>
<b>10</b>	<b>Cross Timbers Church</b>	<b>6134 FM 922</b>	<b>Valley View</b>	<b>76272</b>
<b>11</b>	<b>Valley View Baptist Church</b>	<b>504 North Lee</b>	<b>Valley View</b>	<b>76272</b>
<b>12</b>	<b>Era Community Center</b>	<b>102 Malone Street</b>	<b>Era</b>	<b>76238</b>
<b>17</b>	<b>Muenster VFW</b>	<b>136 Ash Street</b>	<b>Muenster</b>	<b>76252</b>
<b>18</b>	<b>First Baptist Church</b>	<b>121 North Pecan Street</b>	<b>Muenster</b>	<b>76252</b>
<b>21</b>	<b>Conrad Hall</b>	<b>431 Ash Street</b>	<b>Lindsay</b>	<b>76250</b>
<b>22</b>	<b>Lake Kiowa Lodge</b>	<b>905 West Kiowa Drive</b>	<b>Lake Kiowa</b>	<b>76240</b>
<b>33</b>	<b>Moss Lake Fire Station</b>	<b>160 FM 1201 EXT</b>	<b>Gainesville (Moss Lake)</b>	<b>76240</b>



ANEXO B

Ubicaciones de Votación Anticipada

**NOVEMBER 8, 2022 ELECTION**

*Noviembre 8, 2022, Elección Conjunta*

**EARLY VOTING LOCATIONS**

*Ubicaciones de Votación Anticipada*

**VOTERS MAY VOTE AT ANY POLLING SITE DURING EARLY VOTING**

*Los Votantes Pueden Votar En Cualquier Centro Electoral Durante La Votación Temprana*

**MAIN EARLY VOTING**

**GAINESVILLE**

County Annex Building  
112 S. Dixon Street

Gainesville, TX 76240

**EARLY VOTING DAYS**

Monday, October 24, 2022	8A-6P	Monday, October 31, 2022	8A-6P
Tuesday, October 25, 2022	8A-6P	Tuesday, November 1, 2022	8A-6P
Wednesday, October 26, 2022	8A-6P	Wednesday, November 2, 2022	8A-6P
Thursday, October 27, 2022	8A-6P	Thursday, November 3, 2022	8A-6P
Friday, October 28, 2022	8A-6P	Friday, November 4, 2022	8A-6P

***DIAS Y HORAS DE***

<i>Lunes, Octubre 24, 2022</i>	8A-6P	<i>Lunes, Octubre 31, 2022</i>	8A-6P
<i>Martes, Octubre 25, 2022</i>	8A-6P	<i>Martes, Noviembre 1, 2022</i>	8A-6P
<i>Miercoles, Octubre 26, 2022</i>	8A-6P	<i>Miercoles, Noviembre 2, 2022</i>	8A-6P
<i>Jueves, Octubre 27, 2022</i>	8A-6P	<i>Jueves, Noviembre 3, 2022</i>	8A-6P
<i>Viernes, Octubre 28, 2022</i>	8A-6P	<i>Viernes, Noviembre 4, 2022</i>	8A-6P